



## INFORME EVALUACIÓN TÉCNICA

### **PROCESO ONE –DAF-CM-2020-0027 “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACION DEL CENTRO DE DOCUMENTACION (CENDOC), DE ESTA INSTITUCION UBICADO EN EL PISO 1 DE ESTE EDIFICIO”.**

#### **1. Sesión de Apertura**

La sesión de apertura se realizó el día 27 de octubre de 2020, en la División de Compras y Contrataciones. Se recibieron trece (13) ofertas de los oferentes realizaron el levantamiento de las áreas el 22/10/2020 según cronograma de actividades y dos presentaron ofertas para insumos no requerían levantamiento, presentada dentro del plazo límite de presentación establecido, y pasan a la evaluación de las ofertas técnica y económica, a saber:

Número	Nombre del oferente
1	SERVICIOS RINCÓN
2	CONSTRUCCIONES PEN Y MARTE
3	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES MONPEGAR
4	SOSA Y ALMONTE, SRL
5	CONSERCOP SRL
6	COEG
7	GATTAS Y ASOC.
8	GRUPO VERTICAL
9	CONSTRUCTORA BERROCAST
10	PROGESCON SRL
11	IMPERTEC DOMINICANA
12	COSTMA CONSTRUCTORA
13	BASDEN'S BUSINESS

Revisadas las ofertas presentadas por los oferentes en referencia, se observa:

#### Nombre del oferente

- SERVICIOS RINCÓN
  - CONSTRUCCIONES PEN Y MARTE
  - INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES MONPEGAR
  - CONSERCOP SRL
  - COEG
  - GATTAS Y ASOC.
  - CONSTRUCTORA BERROCAST
  - PROGESCON SRL
  - IMPERTEC DOMINICANA
  - COSTMA CONSTRUCTORA
- Las propuestas presentadas por estos oferentes, presenta solución de Impermealización temporal. Considerando el daño del área a reparar por perforaciones que han ocasionado grietas donde se acumula una gran cantidad de humedad y retención de agua, lo cual, provoca drenaje al interior de área de documentación.

Considerando que se requiere un tratamiento de la superficie que solucione a largo plazo las imperfecciones y problemas de drenaje, las empresas que presentan ofertas técnicas más factibles para las necesidades de institución, son:

- **Sosa Almonte, SRL**

- a) Remoción y bote de material existente.
- b) Reparación de grietas simples con cemento plástico de alta resistencia a cambio de temperatura.
- c) Instalación de lona asfáltica de 3.0m granulada MAPEI (producto de alta calidad), materiales gastable y mano obra.
- d) Garantía de 10 años.

- **Grupo Vertical, SRL**

- a) Remoción y bote de material existente.
- b) Lavado a presión y aplicación de material anti moho en techo y desagües.
- c) Colocación de sellador cemento en áreas presentan desprendimiento previo a colocación lona asfáltica.
- d) Aplicación de impermeabilizante cementicio en grietas y fisura.
- e) Colocación lona asfáltica granulada 3mm italiana.
- f) Trabajos de instalación 4 días.
- g) Garantía 6 años

- **Baden's Selladores**

- a) Sellado doble capa.
- b) Aplicación de producto para eliminación de hongos.
- c) Curado y lavado de superficie
- d) Aplicación de imprimador asfáltico sintético PRIMER-X.
- e) Instalación lona asfáltica lisa con membrana de poliéster 3.5mm (permite mayor anclaje de producto Italiana).
- f) Instalación lona asfáltica granulada membrana de poliéster de 4mm (protege superficie y evita daños a trabajos de sellado y curetaje de área dañada).
- g) Revestimiento y fortalecimiento área de riesgo.
- h) Materiales gastable y suministro.
- i) Trabajos de instalación 10 días según condiciones climáticas.
- j) Garantía 5 años.

Vistas las ofertas técnicas de las empresas, pasan a la evaluación económica:

1. **SOTO & ALMONTE, SRL**
2. **GRUPO VERTICAL, SRL**
3. **BASDEN'S SELLADORES**

Firmas:



Claribel Vizcaino, Encargada Administrativa



Lizzy Alexandra Frías Núñez, Encargada División de Compras y Contrataciones



Wendy Cabrera, Analista de División de Compras y Contrataciones

