

Oficina Nacional de Estadística

INVENTARIO DE OPERACIONES ESTADÍSTICAS (IOE)

Institución:	Oficina Nacional de Estadística (ONE)
Operación Estadística:	Índice de costos directos de la construcción de viviendas (ICDV).
Responsable de la OE:	Viviana Ditrén
Correo electrónico:	viviana.ditren@one.gob.do
Teléfono:	809-682-7777 / 3824
Sector:	No desglosable por sector

DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA

Nombre indicador	Linea estatégica (PNPSP, END)
Índice de costos directos de la construcción de viviendas de la región metropolitana.	
Índice de precios por subgrupo de costos.	
Índice de precios por grupos de costos.	
Variación acumulada y mensual de cada índice.	
Promedio de costos relativos de cada grupo por tipo de edificación.	

FUENTE(S) DEL(DE LOS) DATO(S)

Encuestas :

Encuesta índice de costos directos de la construcción de viviendas

Objetivo(s) de la Operación Estadística:

Medir la evolución del costo medio de la demanda de insumos para la construcción de viviendas a través de las variaciones de los precios en dichos insumos, por clase de costo y tipo de vivienda.

Unidad/es de análisis:

Los precios de los principales insumos de la construcción de viviendas, excluyendo los costes indirectos (diseño, terreno, permisos de construcción y costos financieros).

Principales variables de esta Operación Estadística:

Variables y su agrupación
Precios de los insumos de la canasta del índice del ICDV (mano de obra, maquinaria, herramientas y servicios según tipo de vivienda).

DESAGREGACIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA

Cobertura territorial de la operación estadística:

Algunas provincias o municipios : Distrito Nacional y Provincia Santo Domingo

Niveles de desagregación de la información difundida:

No aplica.

Datos desagregados por sexo:

No se desagregan por sexo los datos.

MARCO LEGAL Y CONCEPTUAL**Marco legal relacionado a esta Operación Estadística:**

Ley : 5096 sobre Estadísticas y Censos Nacionales, art. 4 y 5.

Convenio : "Convenio de Cooperación Interinstitucional para el Mantenimiento del Índice de Costo Directo de la Construcción de Viviendas en Santo Domingo ICDV"

Aspectos normativos y/o metodológicos definidos para esta Operación Estadística:

ASPECTO	NOMBRE DEL DOCUMENTO	Tipo normativa	No se pudo verificar
Definición de indicadores	Ficha metodológica ICDV	Nacional	
Definición de variables	Ficha metodológica ICDV	Nacional	
Metodología de cálculo	Índice de Laspeyres	Internacional	

Clasificadores utilizados:

No posee clasificador(es).

PERIODICIDAD Y OPORTUNIDAD DE LA ESTADÍSTICA**Periodicidad de la recolección de los datos:**

Establecida	Efectiva
Semanal	Semanal
Retrasos	
No posee retrasos	

Periodicidad de la difusión de los datos:

Establecida	Efectiva
Mensual	Mensual
Retrasos	
No posee retrasos	

MEDIOS DE DIFUSIÓN DE LA ESTADÍSTICA**Medios de difusión de la Operación Estadística:**

Impreso(nombre/s) : Boletín ICDV.

Especifique cuáles datos : ICDV de la zona metropolitana, según grupo y tipo de vivienda.:

Web(dirección): [http://one.gob.do/Estadisticas/31/indice-de-costos-directos-de-la-construccion-de-viviendas-\(icdv\)](http://one.gob.do/Estadisticas/31/indice-de-costos-directos-de-la-construccion-de-viviendas-(icdv))

Especifique cuáles datos: ICDV de la zona metropolitana, según grupo y tipo de vivienda.

RECOLECCIÓN DE DATOS

Subregistro en la recolección de los datos:

No aplica

PROCESAMIENTO ELECTRÓNICO DE LOS DATOS

Datos almacenados en:

Excel : Cotización, actualización, reporte, análisis, histórico.

IDENTIFICACIÓN DE USUARIOS INSTITUCIONALES Y RECURSOS O ALTERNATIVAS PARA LA MEJORA DE LOS PROCESOS

Principales usuarios institucionales de esta Operación Estadística.

INSTITUCIÓN	CARGO
Asociación de Constructores y Promotores de Viviendas (ACOPROVI)	